abcclassificados

PESTANA LEILÕES

LEILÃO ONLINE | CASA EM SAPIRANGA/RS
Participe em pestanaleiloes.com.br

HS consórcios
Uma empresa do Grupo Herval

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, inscrita na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul JUCISRS sob nº 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela Credora Fiduciária HS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 73.516.106/0001-16 promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **09/11/2026 (1º leilão) e 11/11/2026 (2º leilão)**, ambas às **9h**, o leilão dos seguintes imóveis: **Lote 4 - Localização do imóvel: Sapiranga/RS.** Bairro São Luiz (lançado em cadastro imobiliário). Rua Cláudio Adão Weiss, 267. Casa. Residencial Vitória II. Áreas: privativa 49,30m² e fração ideal de 0,857m². Matricula 29.977 do RI local. Obs.: Denominação de bairro pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência de denominação de bairro e área privativa que vierem a serem apuradas no local com as lançada em cadastro imobiliário e averbadas no RI, ocorrerão por conta do(a) comprador(a). Ocupado. (AF). Lance mínimo: 1º Leilão R$ 249.290,64. 2º Leilão R$ 149.574,38 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento em: www.pestanaleiloes.com.br | 51 3535.1000

Dois Irmãos começa a se iluminar para o Natal dos Anjos

Decoração é iniciada para evento natalino com programação de 19 de novembro até 6 de janeiro

GEISON CONCENCIA/GES-ESPECIAL



À noite é possível ver as luzes que já enfeitam o canteiro no entroncamento da BR-116 com a Avenida Irineu Becker

Geison Concencia
geison.concencia@gruposinos.com.br

Dois Irmãos – Com início programado para 19 de novembro, Dois Irmãos já começa os preparativos para o Natal dos Anjos – Natal com Jesus: Tempo de Esperança e Luz. À noite, já é possível conferir as primeiras luzes instaladas no acesso à principal via da cidade pela BR-116, na Avenida Irineu Becker.

As primeiras luzes já marcam os preparativos para o evento, que segue até 6 de janeiro, com atividades culturais e artísticas. Em 2026, o Natal dos Anjos chega à sua 31ª edição, com a árvore símbolo do Natal Gaúcho.

O Natal dos Anjos integra uma ampla programação em vários pontos no Centro da cidade, entre eles, a Praça do Imigrante e o Largo Felippe Seger Sobrinho. Apesar de começar em novembro, os preparativos e planejamento do evento ocorrem durante todo o ano.

A decoração conta com voluntários que ajudam na confecção dos materiais decorativos. A artista plástica Ana Kuhn lidera o trabalho de desenhar a decoração desde 2000. Ana faz o design dos itens que enfeitam as ruas e praças, inspirados em eventos natalinos de cidades europeias e brasileiras.

A programação oficial deve ser divulgada pela prefeitura nas próximas semanas. Mais informações podem ser obtidas pelo site www.doisirmaos.rs.gov.br.

abc+
Veja mais notícias sobre Dois Irmãos em abcmais.com.br/di

Crianças recebem bicicletas durante festa em Taquara

Taquara – Quase 90 bicicletas foram distribuídas na Festa das Crianças da Integração de Taquara. Os itens foram entregues através de sorteio para os pequenos que prestigiaram o evento, realizado na Praça da Bandeira e na Rua Coberta, no domingo (18).

Ao todo, 89 bicicletas foram entregues, na festa promovida pela prefeitura de Taquara. Os itens foram adquiridos através de empresas apoiadoras do evento de toda a região. A comunidade também pôde participar contribuindo via Pix com o Instituto Taquara Mais.

Realizada anualmente em outubro, a Festa das Crianças da Integração ocorre em alusão ao Dia da Criança. **(Ruan Nascimento)**

Conversa sobre prevenção ao câncer e apoio

Três Coroas – O cuidado também se manifesta na escuta, na troca de experiências e nas histórias que nos inspiram a seguir em frente. O Museu Municipal Armindo Lauffer, de Três Coroas, recebeu uma roda de conversa alusiva ao Outubro Rosa, em parceria com a Associação de Apoio a Pessoas com Câncer (Aaepcan), reunindo participantes em um momento especial de acolhimento, conscientização e valorização da vida.

A programação contou ainda com uma exposição da coleção de camisetas da Aapecan, reforçando a importância da prevenção e do apoio a quem enfrenta o câncer.

Corsan destina R$ 119,5 mil para Fundo do Idoso

São Sebastião do Caí – A Corsan entregou, na semana passada, R$ 119.500,48 ao Fundo Municipal do Idoso de São Sebastião do Caí. O recurso será destinado a ações do projeto Vida Ativa e Maturidade Ativa, que estimula o envelhecimento saudável e participativo da população 60+ do município.

O repasse é proveniente de parte do Imposto de Renda da Companhia, encaminhado para apoiar projetos sociais desenvolvidos pelas entidades habilitadas ao recebimento de recursos no Conselho Municipal do Idoso.

O prefeito de São Sebastião do Caí, João Marcos Guará, agradeceu à Corsan pela doação.

abcclassificados

FIAT



ARGO 2022 completo. Entrada a partir de R$3.900,00 + parcelas até 60x. Aceitamos cartão de crédito. ☎ (51) 3564-6363 / (51) 99667-6363 Av. 25 de Julho - Dois Irmãos.



MOBI 2019. Entrada à partir de R$ 1.900,00. Aceitamos cartão de crédito e financiamento até 60x. Brindes: Tranferência + Emplacamento Grátis! ☎ (51) 3564-6363 (51) 99667-6363 Av. 25 de Julho, 765 - Dois Irmãos.

VOLKSWAGEN



NOVO Polo Track ano 2023, completo. Entrada a partir de R$ 1.900 financiamento até 60x. Transferência grátis semana feriadão! ☎ (51) 3564-6363 / (51) 99667-6363 Av. 25 de Julho - Dois Irmãos.

Imóveis
abcclassificados

Compra e Venda

Novo Hamburgo

TERRENO 12,50x33. Rua Independência, B. Primavera. R$ 330 mil. Ac/carro e apto. menor valor. ☎ (51) 99701-9454.

Praias

ATLÂNTIDA.SUL Casa alven., 3dorm (um suite) banh, social, sal jantar/estar, cozinha, garagem, 51 995614757 R$ 400 mil.

SC.JAGUARUNA Terr. Escrit. 12X25 300m2 plano, frente mar, próx.farol de Santa Marta. 51995614757 R$ 59mil.

Sapiranga

SAPIRANGA 4 casas alven. esquina, B. Centro/Centenário, R$ 1.2 ac/ veíc./terreno/casa (-) valor. 51995614757

São Leopoldo

APTO com 43m2, B. São Miguel. Estacionamento rotativo. Doc. ok. Escriturado. R$ 90 mil Ac. Propostas. ☎ 51 99293-2586

Produtos & serviços
abcclassificados

Produtos e Serviços

Advogados

Maria Silésia
advogados
Novas Perspectivas para o seu Direito.
Direito Previdenciário
Direito Tributário | Direito Trabalhista
Direito Civil | Servidor Público
Advocacia Correspondente
Novo Hamburgo | Ivoti | Caxias do Sul
Sapucaia do Sul | Sapiranga
51 3065 3908 51 99580 4810
www.mariasilesiapereira.adv.br
Siga-nos nas Redes Sociais:
mariasilesiaadv

Ar Condicionado

SPLIT
ALEMÃO split! Instalação, conserto gás, compra/venda. 12 anos exp. Até 12x cartão. O melhor preço! ☎ 98182-5029

Vidracarias

SL VIDRAÇARIA SÉRGIO
BOX em Acríl. 1,20x1,90, R$ 500 até 1,20 m, 3x cartão. Box temperado, sacada, vitrine e lapidação própria. ☎ 3065-1918

Máquinas | Motores

2 COMPRESSORES, 10 Pés, 200 L, 8,7 Pés. Torro! R$ 1.000,00. ☎ (51) 98439-9370

Esquadrias

ESQUADRIAS DE MADEIRA
DIRETO.DE.FÁBRICA: Janelas, portas e móveis sob medida em madeira nobre. Tr. (51) 98444-8906 / ☎ 3524-5178.

Decoração

TOLDOS DO VALE
www.toldosdovale.com.br
TOLDOS Comerciais e Residenciais: Coberturas em Policarbonato, Lonas e Aluzinco. Cortinas. Reformas em geral. Aceito cartões. (51)9.9137-2075, 99141-4942 ☎3524-0939, 99262-6913

TOLDOS STRASSBURGER
99777-2970
COBERTURAS de lona e policarbonato, restaurações e reformas. Aceitamos cartão. www.toldosstrassburger.com.br.

Empregos

Vagas Abertas

PRIMAVERA MONITORAMENTO
SELECIONA:
SERVIÇOS GERAIS DE LIMPEZA
(Masculino/Feminino)
Não precisa ser brasileiro, pode ser de outra nacionalidade.
Interessados entregar currículo com foto na Rua Independência 407 - B. Primavera / NH